

INFORME DE AUDITORIA AMBIENTAL DE CIERRE

Obra M/77 – Ampliaciones de Contrato
21/02/2025 y 23/10/2025.

“Rehabilitación y adecuación del estándar de la Ruta 45, entre las progresivas 65K500 (río San José) y 84K500 (Ciudad de Villa Rodriguez)”

Empresa constructora: Serviam S.A.

Fecha auditoria: 16/12/2025

Fecha informe: 21/01/2026

Tipo de auditoría Cierre

Auditor: Ing. Martín Salgueiro
Libera informe: Ing. Cecilia Riet Correa



Ruta 45, tramo Río San José – Ciudad Rodríguez

Empresa Constructora: Serviam S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 21/01/2026

Índice

1	Alcance	4
2	Criterios de Auditoría Ambiental.....	4
3	Contrapartes y Observadores	4
4	La Obra	5
4.1	Descripción general de la obra	5
4.2	Estado de avance de la obra.....	5
5	Tareas realizadas	6
6	Seguimiento de hallazgos de AA anteriores	7
7	Hallazgos de auditoría	7
7.1	Constataciones	7
7.2	No Conformidades	9
7.3	Observaciones	9
8	Fortalezas	9
9	Oportunidades de Mejora	9
10	Confidencialidad del contenido	9
11	Lista de Distribución.....	9
12	Anexo I - Registro Fotográfico	10
12.1	Obras terminadas en Ruta 45.....	10
12.2	Obrador abandonado de Serviam SA.....	12

Índice de figuras

Figura 4-1 Ubicación de la obra.....	5
Figura 5-1 Lugares de interés.....	6



Ruta 45, tramo Río San José – Ciudad Rodriguez

Empresa Constructora: Serviam S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 21/01/2026

Índice de fotos

Foto 12.1-1, P01. Inicio de tramo. Ruta 45 progresiva 65K500. Río San José, Paso Valdez.....	10
Foto 12.1-2. Ruta 45. Obras terminadas y abiertas al tránsito, con nueva señalización horizontal ejecutada.....	10
Foto 12.1-3. Ruta 45, garita peatonal terminada.....	10
Foto 12.1-4. Ruta 45, obras de señalización y defensas metálicas terminadas.	10
Foto 12.1-5. Ruta 45, faja pública de senda a (+). Drenaje correcto y empastado vegetal en crecimiento.....	10
Foto 12.1-6. Ruta 45, faja pública de senda a (-). Drenaje correcto y empastado vegetal en crecimiento.....	10
Foto 12.1-7, P06. Frente de obra de señalización. Ruta 45 progresiva 70K100 a (-). Ejecución de defensas metálicas en proceso.	11
Foto 12.1-8. P06, móvil de apoyo. Está dotado de los elementos requeridos en el PGA.....	11
Foto 12.1-9. P06, generador alojado en bandeja estanca dentro del móvil de apoyo.	11
Foto 12.1-10. P06, zona de trabajo con buenas condiciones de orden.....	11
Foto 12.1-11, P02. Fin del tramo, acceso a Ciudad Rodriguez. Ruta 45 progresiva 84K500.	11
Foto 12.2-1, P03. Predio abandonado de obrador y planta asfáltica. Padrón rural N°14716, 2 ^a S.C de San José.	12
Foto 12.2-2, P03. Explanada granular compactada, permanece como mejora a conservar.....	12
Foto 12.2-3, P03. Explanadas de hormigón, permanecen como mejoras a conservar.....	12



Ruta 45, tramo Río San José – Ciudad Rodríguez

Empresa Constructora: Serviam S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 21/01/2026

1 Alcance

- a. El alcance de esta auditoría es hacer un seguimiento de la implementación de los requisitos establecidos por el Manual de Gestión Ambiental de la DNV vigente para este contrato.
- b. En el marco de la contratación, Lic. Abrev. No. 36/2022, para la realización de las Auditorías Ambientales, DICA & Asociados genera este informe con las Observaciones y No Conformidades detectadas, que es revisado por el Dpto. de Gestión Ambiental y Calidad (DEGAC) antes de entregarlo al Director de Obra.

Observación:

Incumplimiento de un requisito establecido en la documentación presentada por el contratista para cumplir los términos del contrato (PGA, ITGA, PRA y otros asociados a la gestión ambiental de los contratistas).

No Conformidad:

Tipo 1 Falta de evidencia que acredite cumplimiento de compromisos legales y/o reglamentarios

Tipo 2 Incumplimiento de compromisos ambientales en el marco del seguimiento de la DNV y del contrato con CVU (PGA, ITGA, PRA, MAV) que puedan derivar en un impacto ambiental significativo, real o potencial.

Tipo 3 Reiteración de observaciones de auditorías anteriores.

2 Criterios de Auditoría Ambiental

- Manual ambiental vial de DNV de 1998.
- Requisitos legales y reglamentarios.

Se utiliza toda la documentación disponible tanto en las oficinas como en la propia obra. Para este caso en particular se utilizó:

- Ampliaciones de Contrato 21/02/2025 y 23/10/2025.
- PGAs del 14/01/2025 y del 12/08/2025 de Serviam SA.
- PRAs del 12/09/2025 y del 01/10/2025 de Serviam SA.
- ITGAs de Serviam SA del período Mayo – Diciembre 2025, IAF de Diciembre 2025 y sus anexos.

3 Contrapartes y Observadores

Acompañaron la auditoría ambiental:

- a) Por parte de la Dirección Nacional de Vialidad:
 - i. DDO, Ing. Myriam Grill
- b) Por parte de la empresa constructora:
 - i. Residente en obra de Serviam SA, Ing. Nicolás Olivera.
 - ii. Coordinadora de Medio Ambiente, Mariana Elorga.



Ruta 45, tramo Río San José – Ciudad Rodríguez

Empresa Constructora: Serviam S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 21/01/2026

4 La Obra

4.1 Descripción general de la obra

Según el PGA del contrato, la obra comprende la rehabilitación de la Ruta 45, entre la localidad de Paso Valdez en el río San José y Ciudad Rodríguez, en el Depto. de San José. Los trabajos comprenden corrección de drenajes, bacheo del pavimento existente, recargo, conformación, compactación y cementado de base granular en 9 m de ancho, ejecución de carpeta de rodadura en mezcla asfáltica de 0,05 m de espesor y señalización vertical y horizontal.



Figura 4-1 Ubicación de la obra.

4.2 Estado de avance de la obra

- Fecha de inicio de los trabajos: Abril de 2025.
- Fecha estimada de finalización: Enero de 2026.
- Referencia de avances a la fecha de esta auditoría: 98.5%
- Tareas en ejecución durante la auditoría: obras de instalación de defensas metálicas.



Ruta 45, tramo Río San José – Ciudad Rodríguez

Empresa Constructora: Serviam S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 21/01/2026

5 Tareas realizadas

Durante la auditoría ambiental se recorrió la obra terminada de Ruta 45 y el predio abandonado por Serviam SA donde estuvieron ubicados el obrador y planta asfáltica.



Figura 5-1 Lugares de interés.



Ruta 45, tramo Río San José – Ciudad Rodriguez

Empresa Constructora: Serviam S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 21/01/2026

ID	Coordenadas UTM (X,Y)		Descripción	Fotografía
P01	538691	6178092	Inicio de tramo. Ruta 45 progresiva 65K500. Río San José, Paso Valdez.	Figura 4-1, Figura 5-1, Foto 12.1-1.
P02	542199	6195217	Fin del tramo. Ruta 45 progresiva 84K500. Acceso a Ciudad Rodriguez.	Figura 4-1, Figura 5-1, Foto 12.1-11.
P03	541288	6193329	Obrador y planta asfáltica abandonados. Padrón rural N°14716, 2 ^a S.C de San José.	Figura 4-1, Figura 5-1, Foto 12.2-1, Foto 12.2-2, Foto 12.2-3.
P04	521971	6203193	Cantera de tosca. Padrones N°3825 y N°6420 de la 7 ^a SC de San José.	Figura 4-1
P05	512599	6202448	Cantera de piedra. Padrón rural N°19069 de la 7 ^a S.C. de San José	Figura 4-1
P06	537259	6175938	Frente de obra. Ruta 45 progresiva 70K100 a (-).	Figura 4-1, Figura 5-1, Foto 12.1-7, Foto 12.1-8, Foto 12.1-9, Foto 12.1-10.

Tabla 1 - Descripción de los lugares de interés

6 Seguimiento de hallazgos de AA anteriores

No hay auditorias anteriores a las Ampliaciones de Contrato M/77 del 21/02/2025 y del 23/10/2025.

7 Hallazgos de auditoría

7.1 Constataciones

Para la ejecución de la ampliación de contrato M/77 y sus ampliaciones, Serviam SA instaló su obrador y su planta asfáltica en un predio ubicado en el Padrón rural N°14716 de la 2^a Sección Catastral de San José, en Ruta 45 progresiva 82K400 a (+). Para su instalación, contó con autorización de DNV – MTOP del 15/11/2023.

Ese obrador contó en su momento, con oficinas, servicios de bienestar, pañol, laboratorio de asfaltos y suelos, balanza de camiones, tanques de almacenamiento de combustibles y productos asfálticos, explanadas de maniobras de maquinaria y camiones para acopio de agregados. Al momento de la auditoría se comprobó que las tareas previstas en el PRA fueron ejecutadas. Todas las instalaciones fueron desmanteladas y removidas, y el predio se encontró en buenas condiciones de orden y limpieza, libre de residuos. Algunas mejoras tales como una explanada granular compactada y algunas plataformas de hormigón permanecen como mejoras a conservar como beneficio para su propietario, quien las aceptó según nota del 10/12/2025.

En ese predio, estuvo instalada en su momento la planta asfáltica de Serviam SA, que estuvo al servicio de la obra auditada entre Agosto y Octubre 2025.

Acerca de las emisiones a la atmósfera de esta planta asfáltica, DEGAC – DNV y CVU indicaron al Equipo Auditor el 04/12/2024 adoptar con carácter general el documento EM2024/36001/001540 que rige el acuerdo entre el Ministerio de Ambiente y DNV - MTOP. El mismo establece que los



Ruta 45, tramo Río San José – Ciudad Rodríguez

Empresa Constructora: Serviam S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 21/01/2026

valores de emisiones fijadas en el apartado 28 del Dec. 135/021 de Reglamento de Calidad del Aire se consideren con un tenor de O₂ del 17% correspondiente al % de O₂ de la mezcla de aire y fija los topes aceptables para cada parámetro relevante.

Al respecto, la empresa remitió un informe del Laboratorio Ecotech del 31/10/2024 donde los valores de material particulado, SOx, NOx y Opacidad Ringelmann cumplen con los topes que establece dicho acuerdo.

El agua para la obra fue obtenida de una toma superficial del Río San José instalada frente al padrón 4953 de la 6^a Sección Catastral de San José. Dicha toma superficial se encuentra registrada ante DINAGUA, quien según el Exp. 2023/36001/16308 del 19/12/2023 concedió el Permiso de Extracción y Uso de aguas públicas a Serviam SA hasta el 30/06/2028.

Para la ejecución de bases granulares y de la mezcla asfáltica, Serviam SA explotó dos canteras que contaron con Autorización Ambiental Previa y de Operación (AAP y AAO) vigentes, concedidas por el Ministerio de Ambiente.

De acuerdo con la RM 894/2023 del 28/09/2023, la cantera ubicada en el padrón rural N°19069 de la 7^a Sección Catastral de San José, obtuvo la renovación de la AAO para la extracción de tosca, roca y piedra partida, por 3 años. De igual modo, según RM 893/2023 del 28/09/2023, la cantera ubicada en los padrones N°3825 y 6420 de la 7^a Sección Catastral de San José, obtuvo la renovación de la AAO para la extracción de tosca por un plazo de 3 años.

Los ITGA proporcionados por la empresa declaran una gestión ambiental de residuos sólidos acorde al PGA y al MAV 1998. Estos fueron segregados en origen, según fueron asimilables a domésticos o contaminantes, alcanzados por la categoría 1 del Dec. 182/013.

De acuerdo con esos ITGA, los residuos asimilables a domésticos tuvieron su disposición final en el vertedero municipal de San José. Por su parte, los residuos contaminantes alcanzados por la Cat. 1 del Dec. 182/013 tuvieron una gestión segregada para cada corriente y fueron transportados separadamente al obrador central de Serviam SA en Juan Soler para su posterior disposición final por medio de agentes autorizados: i) aceites usados a Petromóvil SAS; ii) chatarra se entregan a Gerdau-LAISA; iii) las cubiertas usadas se entregan al Plan Maestro Reciclo NFU y iv) baterías usadas son entregadas a Werba SA.

Las aguas servidas de baños químicos y del depósito impermeable del obrador fue realizada por la barométrica Torres Hnos.

En la recorrida al tramo se comprobó que las obras de Ruta 45 están terminadas y abiertas al tránsito. La Ruta 45 fue reacondicionada íntegramente en el tramo auditado, con algunos ajustes planimétricos y fue culminada la nueva base granular cementada, la capa de rodadura en mezcla asfáltica y la ejecución de obras de señalización y defensas metálicas.



Ruta 45, tramo Río San José – Ciudad Rodríguez

Empresa Constructora: Serviam S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 21/01/2026

Al momento de la auditoría, el único frente de obras activo se encontraba en P06, Ruta 45 progresiva 70K100 a (-). En ese punto, la empresa contaba con un móvil de apoyo dotado de los elementos previstos en el PGA para una correcta gestión ambiental. Ese frente de obras se encontró libre de residuos, con buenas condiciones de trabajo.

En general, se comprobó que la mayoría de las tareas de recuperación ambiental que define el MAV 1998 fueron cumplidas. La faja pública estaba con los drenajes correctamente conformados, y con los taludes en proceso de recuperación de su tapiz vegetal.

A nivel del usuario de la red vial, la Ruta 45 está abierta al tránsito y cuenta con señalización definitiva adecuada en condiciones diurnas. Las mejoras en el tipo de carpeta de rodadura en mezcla asfáltica mejoraron notoriamente las condiciones de seguridad y confort al tránsito.

7.2 No Conformidades

No se detectaron

7.3 Observaciones

No se realizan

8 Fortalezas

Se identificó buena disposición de la empresa y de DNV – MTOP para atender los requerimientos de la auditoría ambiental.

9 Oportunidades de Mejora

Se sugiere que para futuros contratos la empresa realice instancias de capacitación continua tanto al personal obrero como técnico y empresas subcontratistas acerca de los lineamientos del MAV 2015 que suponen requerimientos adicionales respecto del MAV 1998: volumen de contención de los envallados perimetrales, periodicidad del monitoreo de variables ambientales, etc.

10 Confidencialidad del contenido

Toda la información manejada se mantiene por el equipo auditor de DICA & Asociados bajo condiciones de estricta confidencialidad.

11 Lista de Distribución

- a. Copia para archivo de DICA & Asociados.
- b. Copia para el Dpto. de Gestión Ambiental y Calidad (DEGAC).
- c. Copia para la Corporación Vial del Uruguay (CVU).



Ruta 45, tramo Río San José – Ciudad Rodríguez

Empresa Constructora: Serviam S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 21/01/2026

12 Anexo I - Registro Fotográfico

12.1 Obras terminadas en Ruta 45.



16/12/2025 14:19

Foto 12.1-1, P01. Inicio de tramo. Ruta 45 progresiva 65K500. Río San José, Paso Valdez.



16/12/2025 13:55

Foto 12.1-2. Ruta 45. Obras terminadas y abiertas al tránsito, con nueva señalización horizontal ejecutada.



16/12/2025 14:02

Foto 12.1-3. Ruta 45, garita peatonal terminada.



16/12/2025 13:53

Foto 12.1-4. Ruta 45, obras de señalización y defensas metálicas terminadas.



16/12/2025 13:56

Foto 12.1-5. Ruta 45, faja pública de senda a (+). Drenaje correcto y empastado vegetal en crecimiento.



16/12/2025 14:00

Foto 12.1-6. Ruta 45, faja pública de senda a (-). Drenaje correcto y empastado vegetal en crecimiento.



Ruta 45, tramo Río San José – Ciudad Rodriguez

Empresa Constructora: Serviam S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 21/01/2026



Foto 12.1-7. P06. Frente de obra de señalización. Ruta 45 progresiva 70K100 a (-). Ejecución de defensas metálicas en proceso.



Foto 12.1-8. P06, móvil de apoyo. Está dotado de los elementos requeridos en el PGA.



Foto 12.1-9. P06, generador alojado en bandeja estanca dentro del móvil de apoyo.



Foto 12.1-10. P06, zona de trabajo con buenas condiciones de orden.



Foto 12.1-11, P02. Fin del tramo, acceso a Ciudad Rodriguez. Ruta 45 progresiva 84K500.



Ruta 45, tramo Río San José – Ciudad Rodríguez

Empresa Constructora: Serviam S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 21/01/2026

12.2 Obrador abandonado de Serviam SA



Foto 12.2-1, P03. Predio abandonado de obrador y planta asfáltica. Padrón rural N°14716, 2^a S.C de San José.



Foto 12.2-2, P03. Explanada granular compactada, permanece como mejora a conservar.



Foto 12.2-3, P03. Explanadas de hormigón, permanecen como mejoras a conservar.