



# INFORME DE AUDITORIA AMBIENTAL

**Obra**

CREMAF Ruta 5 Tramo 1 – Modificación y Ampliación de contrato 07/11/2024, Modificación del contrato 16/05/25.

*“Item 3: Rehabilitación con Whitetopping de Av. de las Américas, tramo desde la intersección de Ruta 3 hasta el Puente Internacional Gral. Artigas.”*

**Contratista:**

Consorcio Lemiro P. Pietroboni SA – Berkes Construcción y Montajes SA

**Fecha auditoria:** 28/11/2025

**Fecha informe:** 08/12/2025

**Tipo de  
auditoría**

Seguimiento

AUDITORES
Auditor: Ing. Martín Salgueiro
Libera informe: Ing. Cecilia Riet Correa

**Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.**Empresa Constructora: Consorcio Pietroboni – Berkes  
Director de Obra - DNV: Ing. Aldo Borrelli

Fecha Informe: 08/12/2025

**Índice**

<b>1</b>	<b>Alcance .....</b>	<b>5</b>
<b>2</b>	<b>Criterios de Auditoría Ambiental.....</b>	<b>5</b>
<b>3</b>	<b>Contrapartes y Observadores .....</b>	<b>5</b>
<b>4</b>	<b>La Obra .....</b>	<b>6</b>
4.1	Descripción general de la obra.....	6
4.2	Estado de avance de la obra.....	7
<b>5</b>	<b>Tareas realizadas .....</b>	<b>7</b>
<b>6</b>	<b>Seguimiento de hallazgos de AA anteriores – DEGAC 24/06/2025.....</b>	<b>8</b>
<b>7</b>	<b>Hallazgos de auditoría .....</b>	<b>9</b>
7.1	Constataciones .....	9
7.2	No Conformidades .....	12
7.3	Observaciones .....	13
<b>8</b>	<b>Fortalezas .....</b>	<b>13</b>
<b>9</b>	<b>Oportunidades de Mejora .....</b>	<b>14</b>
<b>10</b>	<b>Confidencialidad del contenido .....</b>	<b>14</b>
<b>11</b>	<b>Lista de Distribución.....</b>	<b>14</b>
<b>12</b>	<b>Anexo I - Registro Fotográfico .....</b>	<b>15</b>
12.1	Planta de hormigón de Cementos Artigas SA.....	15
12.2	Cantera, planta asfáltica y planta de trituración.....	16
12.3	Ramal de Ruta 3, Av. de las Américas, Paysandú. Obras en ejecución.....	18

**Índice de figuras**

Figura 4-1 Ubicación de la obra.....	6
Figura 5-1 Lugares de interés.....	7



## Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.

Empresa Constructora: Consorcio Pietroboni – Berkes  
Director de Obra - DNV: Ing. Aldo Borrelli

Fecha Informe: 08/12/2025

## Índice de fotos

Foto 12.1-1, P03. Planta de hormigón de Cementos Artigas SA. Padrón urbano Nº 4959, LC. Paysandú Chacras .....	15
Foto 12.1-2, P03. Comenzaron las tareas de desmantelado de la planta de hormigón. ....	15
Foto 12.1-3, P03. Tanque australiano, pendiente de retiro y recuperación ambiental del predio ...	15
Foto 12.1-4, P03. Oficinas administrativas y técnicas, pendientes de retiro y recuperación ambiental del predio. ....	15
Foto 12.1-5, P03. Pileta de lavado de camiones a demoler. Está pendiente la recuperación ambiental del predio .....	15
Foto 12.1-6, P03. Explanada de acopio de tanques de productos químicos correctamente envallada .....	15
Foto 12.2-1, P04. Cantera de piedra, Ruta 26 progresiva 81K600 a (+). Padrón rural Nº1126, 10 <sup>a</sup> SC. de Paysandú. ....	16
Foto 12.2-2, P04. Cantera de piedra, frente de explotación sin actividad extractiva. Explanada de maniobras limpia. ....	16
Foto 12.2-3, P04. Cantera de piedra, hay piedra bruta acopiada lista para ser triturada.....	16
Foto 12.2-4, P04. Planta de trituración. Hay acopios listos de material triturado.....	16
Foto 12.2-5, P04. Planta de trituración sin actividad. Plataforma de maniobras ordenada.....	16
Foto 12.2-6, P04. Planta asfáltica, no hay actividad. ....	16
Foto 12.2-7, P04. Planta asfáltica, envallado perimetral correcto y está presente la infraestructura para el acopio temporal de residuos segregados en origen.....	17
Foto 12.2-8, P04. Planta asfáltica, tanque de combustible y acopio de lubricantes con envallados correctos y parcialmente techado. ....	17
Foto 12.2-9, P04. Planta asfáltica, el generador tiene su envallado perimetral correcto. ....	17
Foto 12.2-10, P04. Planta asfáltica, envallado perimetral correcto en estacionamiento de cisterna de emulsión asfáltica.....	17
Foto 12.2-11, P04. Planta asfáltica, pañol con buenas condiciones de orden y limpieza.....	17
Foto 12.2-12, P04. Laboratorio de asfaltos, el envallado perimetral de acopio de productos químicos está dañado. ....	17
Foto 12.3-1, P01. Inicio del tramo. Av. de las Américas, Ramal Ruta 3 progresiva 374K900. Empalme con Ruta 3.....	18
Foto 12.3-2, Av. de las Américas. Tramo en doble vía con calzada en Whitetopping terminada en ambas sendas.....	18



Ministerio de Transporte  
y Obras Públicas

## INFORME DE AUDITORÍA AMBIENTAL



**CREMAF R5**  
**Tramo I Ítem 3**  
Fecha Auditoría:  
**28/11/2025**

### Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.

**Empresa Constructora:** Consorcio Pietroboni – Berkes  
**Director de Obra - DNV:** Ing. Aldo Borrelli

**Fecha Informe:** 08/12/2025

Foto 12.3-3, Av. de las Américas. Obras de señalización y de defensas metálicas ejecutadas. ....	18
Foto 12.3-4, Av. de las Américas. Tramo en vía simple con calzada en Whitetopping terminada. .	18
Foto 12.3-5, Av. de las Américas. Tramo de calle lateral senda a (-) con calzada en hormigón terminada. ....	18
Foto 12.3-6, P07. Frente de obras. Calle lateral Ramal Ruta 3 de Av. de las Américas, progresiva 378K400 a (-). ....	18
Foto 12.3-7, P07. Frente de obras en calle lateral. Sector con base granular cementada e imprimada. ....	19
Foto 12.3-8, P07. Frente de obras en calle lateral. Tareas de recargo granular y compactación en ejecución. ....	19
Foto 12.3-9, P07. Frente de obras en calle lateral, cementado de base granular en ejecución. ....	19
Foto 12.3-10, P07. Frente de obras, falta un campamento móvil con servicios de bienestar transitorios y elementos para acopio de residuos segregados en origen. ....	19
Foto 12.3-11. Acopio de ROCs en calle Saladero Santa María, en proceso de retiro y disposición final. Empalme con Av. de las Américas progresiva 379K600 .....	19
Foto 12.3-12, P02. Fin del tramo, Av. de las Américas, Ramal Ruta 3 progresiva 380K400, acceso al puente Gral. Artigas.....	19



Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.

Empresa Constructora: Consorcio Pietroboni – Berkes  
Director de Obra - DNV: Ing. Aldo Borrelli

Fecha Informe: 08/12/2025

## 1 Alcance

- a. El alcance de esta auditoría es hacer un seguimiento de la implementación de los requisitos establecidos por el Manual de Gestión Ambiental de la DNV vigente para este contrato.
- b. En el marco de la contratación, Lic. Abrev. No. 36/2022, para la realización de las Auditorías Ambientales, DICA & Asociados genera este informe con las Observaciones y No Conformidades detectadas, que es revisado por el Dpto. de Gestión Ambiental y Calidad (DEGAC) antes de entregarlo al Director de Obra.

### Observación:

Incumplimiento de un requisito establecido en la documentación presentada por el contratista para cumplir los términos del contrato (PGA, ITGA, PRA y otros asociados a la gestión ambiental de los contratistas).

### No Conformidad:

**Tipo 1** Falta de evidencia que acredite cumplimiento de compromisos legales y/o reglamentarios

**Tipo 2** Incumplimiento de compromisos ambientales en el marco del seguimiento de la DNV y del contrato con CVU (PGA, ITGA, PRA, MAV) que puedan derivar en un impacto ambiental significativo, real o potencial.

**Tipo 3** Reiteración de observaciones de auditorías anteriores.

## 2 Criterios de Auditoría Ambiental

- Manual ambiental vial de DNV de 2015.
- Requisitos legales y reglamentarios.

Se utiliza toda la documentación disponible tanto en las oficinas como en la propia obra. Para este caso en particular se utilizó:

- Ampliación y modificación de contrato del 07/11/2024. Modificación del contrato del 16/05/2025.
- PGA del 13/06/2025 y PRA sin fecha del consorcio Pietroboni – Berkes.
- ITGAs del consorcio Pietroboni – Berkes del período 11/2024 – 10/2025 y sus anexos.

## 3 Contrapartes y Observadores

Acompañaron la auditoría ambiental:

- a) Por parte de la Dirección Nacional de Vialidad:
  - i. Pablo Rangel, asistente del Director de Obra, Ing. Aldo Borrelli
- b) Por parte del consorcio EDASA – LPPSA:
  - i. Ingeniero Residente: Ing. José Rizzatto.
  - ii. Responsable de producción: Humberto Gerstiner.



## Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.

Empresa Constructora: Consorcio Pietroboni – Berkes  
Director de Obra - DNV: Ing. Aldo Borrelli

Fecha Informe: 08/12/2025

## 4 La Obra

### 4.1 Descripción general de la obra

Según el PGA del consorcio Lemiro P. Pietroboni SA – Berkes Construcción y Montajes S (LPPSA – Berkes), la obra es ejecutada íntegramente por LPPSA y abarca el Ramal de Ruta 3 (Av. de las Américas), en el tramo comprendido entre el empalme con la Ruta 3 y el puente Gral Artigas.

La obra se desarrolla en una longitud de 5,50 kilómetros y consiste en la ejecución de un pavimento de hormigón de 0,14 m de espesor, utilizando la técnica conocida como “Whitetopping”, con un ancho total de 10,0 m incluyendo 7,20 m de calzada y 1,40 m de banquinas a ambos lados. Por debajo del pavimento se ejecutan 2 capas granulares de 0,15 m + 0,15 m de espesor, con la capa superior cementada.

La obra también incluye la ejecución de calles laterales a Av. de las Américas y rotondas de empalme con calles y avenidas transversales de la ciudad de Paysandú, así como obras de señalización horizontal y vertical y obras de iluminación en algunos sectores.



Figura 4-1 Ubicación de la obra.



### Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.

Empresa Constructora: Consorcio Pietroboni – Berkes  
Director de Obra - DNV: Ing. Aldo Borrelli

Fecha Informe: 08/12/2025

#### 4.2 Estado de avance de la obra

- a. Fecha de inicio: Noviembre 2024.
- b. Fecha estimada de finalización: Marzo 2026.
- c. Referencia de avances a la fecha de esta auditoria: Avance estimado 90%.
- d. Tareas en ejecución al momento de la auditoria: recargo y cementado de base granular en calle lateral de Av. de las Américas. Desmantelado de planta de hormigón de Cementos Artigas SA.

### 5 Tareas realizadas

Durante la auditoría ambiental se recorrió íntegramente el tramo de obras del Ramal Ruta 3 entre la Ruta 3 y el puente Gral. Artigas, la planta de hormigón, la planta asfáltica, la cantera de piedra y el frente de obras activo.

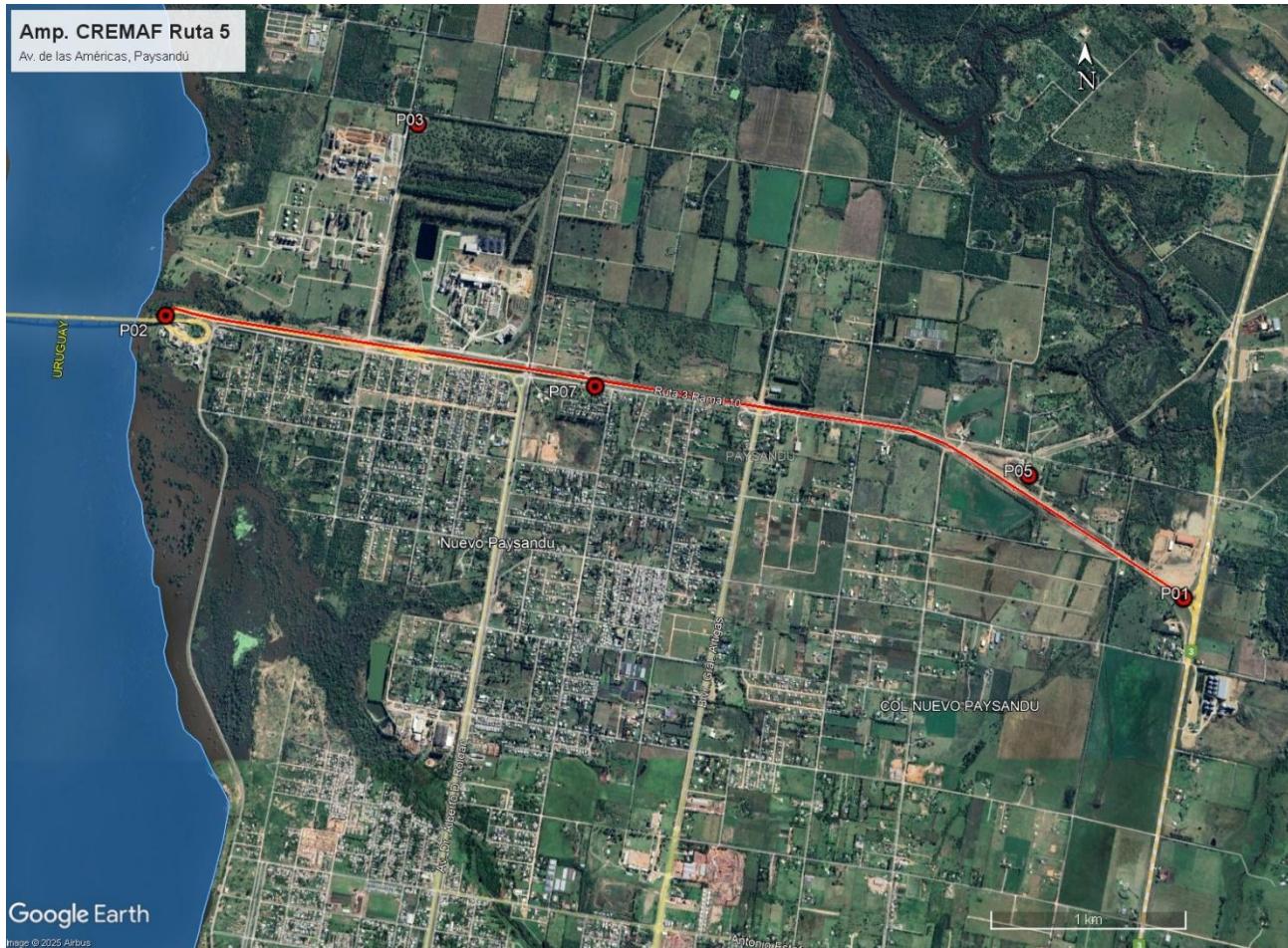


Figura 5-1 Lugares de interés.



## Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.

Empresa Constructora: Consorcio Pietroboni – Berkes  
Director de Obra - DNV: Ing. Aldo Borrelli

Fecha Informe: 08/12/2025

ID	Coordenadas UTM (X,Y)		Descripción	Fotografía
P01	406664	6410014	Inicio del tramo. Av. de las Américas, Ramal Ruta 3 progresiva 374K900. Empalme con Ruta 3.	Figura 4-1, Figura 5-1, Foto 12.3-1
P02	419119	6449808	Fin del tramo. Av. de las Américas, Ramal Ruta 3 progresiva 380K400 acceso a puente Gral. Artigas.	Figura 5-1, Foto 12.3-12
P03	398215	6430777	Planta de hormigón de Cementos Artigas SA. Padrón urbano N° 4959, localidad Catastral Paysandú Chacras	Figura 5-1, Foto 12.1-1, Foto 12.1-2, Foto 12.1-3, Foto 12.1-4, Foto 12.1-5, Foto 12.1-6.
P04	462989	6459048	Cantera de piedra y planta asfáltica. Ruta 26 progresiva 81K600 a (+). Padrón N° 1126, 10º SC de Paysandú.	Figura 4-1, Foto 12.2-1, Foto 12.2-2, Foto 12.2-3, Foto 12.2-4, Foto 12.2-5, Foto 12.2-6, Foto 12.2-7, Foto 12.2-8, Foto 12.2-9, Foto 12.2-10, Foto 12.2-11, Foto 12.2-12
P05	401487	6428895	Obrador permanente de LPPSA. Padrone urbanos N°176 y N°3465, localidad Paysandú Chacras.	Figura 4-1, Figura 5-1.
P06	404915	6418254	Cantera de tosca de LPPSA. Padrón urbano N° 3786, localidad Paysandú Chacras.	Figura 4-1.
P07	399210	6429332	Frente de obras. Calle lateral Ramal Ruta 3 de Av. de las Américas, progresiva 378K400 a (-).	Figura 4-1, Figura 5-1, Foto 12.3-6, Foto 12.3-7, Foto 12.3-8, Foto 12.3-9, Foto 12.3-10

Tabla 1 - Descripción de los lugares de interés.

## 6 Seguimiento de hallazgos de AA anteriores – DEGAC 24/06/2025

Ref.	Descripción	Requisito
01	La empresa no ha entregado los correspondientes ITGA al periodo de obra ejecutado.	Art 5.3 del MAV 2015.

**Situación actual:** cumplido**Evidencia:** ITGAs del consorcio Pietroboni – Berkes del período 11/2024 – 10/2025 y sus anexos.

Ref.	Descripción	Requisito
02	No se han entregado las autorizaciones ambientales de las canteras de piedra, tosca y arena. Tampoco se entregaron las autorizaciones de DINAGUA de las tomas de agua.	Decreto 349/005

**Situación actual:** parcialmente cumplido.**Evidencia:** Se detalla en los apartados 7.1 y 7.2



## Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.

Empresa Constructora: Consorcio Pietroboni – Berkes  
Director de Obra - DNV: Ing. Aldo Borrelli

Fecha Informe: 08/12/2025

Ref.	Descripción	Requisito
03	En la planta de hormigón se encuentra envase de combustible e hidrocarburos sin la correspondiente contención perimetral	Decreto 349/005
<b>Situación actual:</b> cumplido		
<b>Evidencia:</b> Los envases fueron removidos. La planta cuenta con sectores envallados, Foto 12.1 6.		

Ref.	Descripción	Requisito
04	En el frente de obras de colocación de pavimento de hormigón, no se disponía de tachos contenedores para residuos.	Ap. 2.6 del PGA
<b>Situación actual:</b> pendiente		
<b>Evidencia:</b> Ausencia de respuesta. Se retoma este comentario en el apartado 7.2.		

Ref.	Descripción	Requisito
05	No se han presentado las notas de autorización de la Dirección de obra para la instalación de acopios en faja y planta de hormigón.	Art 6.2 del MAV 2015
<b>Situación actual:</b> cumplido		
<b>Evidencia:</b> La instalación de la planta de hormigón se declaró en el PGA de la ampliación de contrato. Los acopios en faja pública fueron aprobados por nota de DNV – MTOP del 17/06/2025		

Ref.	Descripción	Requisito
06	En la intersección de la calle Parkway y avenida de las américa existen un acopio de residuos de obra civil el cual debe ser gestionado.	Art 6.2 del MAV 2015
<b>Situación actual:</b> parcialmente cumplido		
<b>Evidencia:</b> Foto 12.3-11. Se amplía el comentario en el apartado 9		

## 7 Hallazgos de auditoría

### 7.1 Constataciones

La obra fue contratada al Consorcio LPPSA – Berkes y es ejecutada íntegramente por la firma LPPSA y su subsidiaria Gofinal SA.

Para su ejecución, LPPSA utiliza su obrador principal (P05) ubicado en la zona suburbana de la ciudad de Paysandú y su planta de trituración y su cantera de piedra (P04) ubicadas próximas a la localidad de El Eucalipto, sobre la Ruta 26. Estas infraestructuras cuentan con aprobación de DNV-MTOP para su instalación, concedidas oportunamente para la ejecución de los contratos básicos M/41 y C/78 de CVU. Asimismo, subcontrató a la firma Cementos Artigas SA la ejecución del hormigón requerido por la obra, para lo cual ésta montó su planta de hormigón (P03) en un predio de



## Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.

Empresa Constructora: Consorcio Pietroboni – Berkes  
Director de Obra - DNV: Ing. Aldo Borrelli

Fecha Informe: 08/12/2025

ANCAP en el padrón urbano Nº 4959 de la localidad Catastral Paysandú Chacras, y declaró ese subcontrato en el PGA.

El PGA de la obra es incompleto, al no abarcar las tareas en mezcla asfáltica. Según declaró la empresa, la puesta en marcha de esta planta asfáltica (P04) será en Diciembre 2025, al momento del tendido de mezcla asfáltica en las calles laterales del Ramal de Ruta 3. Respecto de las emisiones a la atmósfera de esa planta asfáltica, la empresa remitió en el marco de la auditoría al contrato M/41 un informe del Laboratorio LABAC ejecutado el 24/06/2024, donde los valores medidos sin corrección del oxígeno están por debajo de los topes establecidos por el mencionado decreto. Sin embargo, se considera que este informe ya no es representativo de las condiciones de la planta asfáltica al momento de la auditoría ambiental, por haber transcurrido más de un año desde su realización. Se retoma este comentario en el apartado 7.2.

Por su parte, los ITGA presentados por el Consorcio contienen información ambiental acerca de la contratista principal LPPSA, pero carecen de información ambiental relevante acerca del subcontrato Cementos Artigas SA. De tal modo, no hay datos acerca de la gestión que la subcontratada realizó a los residuos, mantenimientos efectuados a la planta de hormigón, consumos, gestión de efluentes, etc. Se retoman estos comentarios en el apartado 7.2.

Según los ITGA presentados, la gestión de residuos y efluentes se realiza por LPPSA de forma apegada al PGA de la obra. Los baños químicos son gestionados por la firma Lalo Servicios, quien cuenta con permiso de la intendencia de Paysandú como proveedor Nº1468 para el vertido de aguas servidas en el colector municipal. Por su parte, el servicio del pozo impermeable del obrador de Gofinal SA lo realiza la barométrica Urumarr Ltda.

Los residuos asimilables a urbanos se clasifican transitoriamente en el lugar de generación y luego son enviados al obrador central para su disposición final en el vertedero municipal de Paysandú.

Por su parte, los ITGA refieren que los residuos contaminantes alcanzados por la Categoría 1 del Dec 182/013 son segregados en obra y luego son transportados por la empresa al obrador central de la empresa en Paysandú para disposición final por medio de la firma Afrecor SA. Al respecto, la empresa presentó evidencia de la disposición final de aceite usado, aguas oleosas, arenas contaminadas, filtros de aire y aceite y baterías usadas.

Los áridos necesarios para la base granular, la carpeta asfáltica y las estructuras de hormigón de la obra provienen de dos canteras comerciales que cuentan con autorizaciones ambientales (AAP y AAO, Autorización Ambiental Previa y de Operación) vigentes concedidas por el Ministerio de Ambiente a Gofinal SA.

Según el Exp. 2022/36001/16025 del 13/01/2023, la cantera ubicada en el padrón rural Nº1126 de la 10<sup>a</sup> Sección Catastral de Paysandú obtuvo la AAP y AAO para la extracción de tosca y piedra partida, por 3 años. Asimismo, según el Exp. 2023/36001/14633 del 10/04/2024, la cantera ubicada en el



## Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.

Empresa Constructora: Consorcio Pietroboni – Berkes  
Director de Obra - DNV: Ing. Aldo Borrelli

Fecha Informe: 08/12/2025

padrón urbano N°3785 de la Sección Catastral Chacras de Paysandú obtuvo la AAP y AAO para la extracción de tosca y limo por 3 años.

Respecto de la arena utilizada para la ejecución del hormigón, el Consorcio no remitió evidencia acerca de su procedencia ni que la explotación de ese recurso se realice con los permisos requeridos. Se retoma este comentario en el apartado 7.2.

El agua para la obra proviene de una perforación y luego es transportada a la obra en cisternas hacia un tanque aéreo que abastece los servicios del obrador. Según el Exp. 2022/36001/13643 de DINAGUA del 02/12/2022, Gofinal SA obtuvo la renovación del permiso de extracción y uso del agua subterránea producida en la perforación ubicada en el padrón N° 3645 de la localidad Pay Chacras de Paysandú.

El obrador principal de LPPSA fue auditado por este mismo Equipo Auditor el 16/10/2025. En esa oportunidad se habían comprobado buenas condiciones de orden y limpieza, y una infraestructura correcta para una gestión ambiental apegada al MAV 2015, con sectores delimitados y con indicaciones claras para el acopio temporal de residuos segregados por corriente de generación, y sectores envallados para la contención de derrames en las zonas donde se acopian lubricantes, combustibles y productos químicos. Ese obrador cuenta además con su taller mecánico central y con un taller metalúrgico y de soldadura.

Durante la recorrida a la planta de hormigón P03, al momento de la auditoría ambiental estaban en proceso las etapas iniciales de su desmantelamiento por parte de Cementos Artigas SA. Según informó la empresa, las tareas mecánicas del desmontaje terminarán a fines de Diciembre 2025, y la recuperación final del predio está prevista para fines de Febrero 2026. Durante la recorrida, se comprobaron buenas condiciones de operación. En el predio restan por ser desmanteladas o demolidas algunas infraestructuras como contenedores, tanque australiano, pileta de lavado de camiones móixer, etc. También restan por retirar acopios de áridos, y restan en general por ser ejecutadas las tareas previstas en el PRA.

En P04 se ubican la cantera de piedra, la planta asfáltica y la planta de trituración. En ese predio se comprobó que había en general buenas condiciones de orden y limpieza.

Ese predio cuenta con una explanada granular para maniobras y estacionamiento de maquinarias, y acopio de áridos, instalaciones desmontables acondicionadas para pañol, baños, vestuarios, comedor, oficinas y laboratorio de suelos y asfaltos. Cuenta asimismo con un recinto acondicionado para depósito de productos químicos, techado y con envallado perimetral.

En general las infraestructuras disponibles son adecuadas para una gestión ambiental apegada al MAV 2015 y al PGA de la obra. Existen sectores adecuadamente envallados para alojar el surtidor y el tanque de combustible, así como acopiar tarrinas con lubricantes bajo techo.



## Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.

Empresa Constructora: Consorcio Pietroboni – Berkes  
Director de Obra - DNV: Ing. Aldo Borrelli

Fecha Informe: 08/12/2025

Al momento de la auditoría, estaba dañado el envallado perimetral donde se acopian los productos químicos del laboratorio de asfaltos. Se retoma este comentario en el apartado 7.3.

En el sector de la cantera y la planta de trituración se comprobó que no había actividad, y que había acopios de piedra triturada y de piedra bruta. De igual forma, se comprobó que la planta asfáltica estaba sin actividad, con su explanada de carga limpia y con buena infraestructura para el acopio de residuos segregados en origen.

Durante la recorrida al Ramal de Ruta 3 abarcado por el contrato, se comprobó que las calzadas en Whitetopping de hormigón están culminadas tanto en los sectores de doble vía como los tramos de vía simple, con la casi totalidad de las obras de señalización y defensas también culminadas.

Al momento de la auditoría ambiental, el frente de obras activo (P07) se encontró en la calle lateral de Av. de las Américas en la progresiva 378K400 a (-).

En ese punto, LPPSA estaba trabajando en la realización del recargo granular y de su cementado. En ese momento, el equipo de trabajo no contaba con un campamento móvil donde estuvieran alojados los elementos previstos en el PGA para una correcta gestión de residuos, ni los servicios de bienestar reglamentarios. Se retoma este comentario en el apartado 7.2.

Acerca de la recuperación ambiental de la faja pública de las zonas de obras, al momento de la auditoría ambiental había ROCs acopiados en la calle Saladero Santa María, cuyo acopio fue autorizado por la Intendencia de Paysandú (IdP) en una nota sin fecha. Al momento de la auditoría ambiental estaban en ejecución las tareas de retiro de dichos escombros. A la brevedad, y previo al abandono definitivo de la zona de obras, el Consorcio deberá obtener la conformidad de la IdP acerca de las condiciones de restitución de esa zona. Se retoma este comentario en el apartado 9.

Desde el punto de vista del usuario de la red vial, la obra en ejecución representa una mejora sustancial para el tránsito que circula por el Ramal de la Ruta, con una carpeta de rodadura de cualidades muy superiores a las preexistentes, y con obras de señalización y defensas ejecutadas a nuevo. La señalización provisoria de las obras en la calle lateral es correcta, con presencia de cartelería adecuada.

## 7.2 No Conformidades

Ref.	Descripción	Requisito
01	En el frente de obras – P07, la empresa no instaló un campamento móvil. De tal modo, no están presentes los servicios de bienestar requerido por la normativa vigente ni otras infraestructuras previstas en el PGA del contrato: tarrinas para acopio segregado de residuos, elementos para gestión de contingencias ambientales, etc.	Cap. II del Dec 125/014. Art 10.2 del MAV 1998.
Tipo de NC:	1	Código del hallazgo:
Evidencia:	Foto 12.3-10	PEL – 6, RS – 6, PF – 8.



**Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.**

**Empresa Constructora:** Consorcio Pietroboni – Berkes  
**Director de Obra - DNV:** Ing. Aldo Borrelli

**Fecha Informe:** 08/12/2025

<b>Ref.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Requisito</b>
02	No hay evidencia de la proveniencia de la arena utilizada por Cementos Artigas SA para la provisión del hormigón de la obra.	Art. 2 del Dec 349/005 Art. 96, Ley N°15.851
<b>Tipo de NC:</b> 1		<b>Código del hallazgo:</b>
<b>Evidencia:</b> Ausencia de documentación		CMP – 8.

<b>Ref.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Requisito</b>
03	No hay evidencias de la gestión ambiental realizada por la subcontratista Cementos Artigas SA, al no haber evidencias de que la subcontratista haya presentado su PGA propio o hay adherido al PGA del contrato. Tampoco se hace referencia a ese subcontrato en los ITGA remitidos.	Apartado 5.3 del MAV 2015
<b>Tipo de NC:</b> 2		<b>Código del hallazgo:</b>
<b>Evidencia:</b> Ausencia de documentación. ITGAs del período 11/2024 – 10/2025		PF – 3.

<b>Ref.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Requisito</b>
04	El PGA debe ser reversionado, ya que no incluye las tareas de pavimentación en mezcla asfáltica que comenzarán a ser ejecutadas en el mes de Diciembre 2025. En el mismo se deberá incluir evidencia actualizada de que las emisiones a la atmósfera de la planta asfáltica cumplen con la normativa vigente.	Apartado 5.1 del MAV 2015. Dec 135/021 del Ministerio de Ambiente.
<b>Tipo de NC:</b> 1		<b>Código del hallazgo:</b>
<b>Evidencia:</b> PGA del 13/06/2025		PF–3, EA – 8 .

### 7.3 Observaciones

<b>Ref.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Requisito</b>
05	En el predio del laboratorio de asfaltos – P04 – el sector destinado al acopio de productos químicos tiene su envallado dañado.	Apartado 2.7 del PGA.
<b>Evidencia:</b> Foto 12.2-12		<b>Código del hallazgo:</b> PEL - 6

### 8 Fortalezas

Se identificó buena disposición de la empresa y de DNV – MTOP para atender los requerimientos de la auditoría ambiental.



**Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.**

**Empresa Constructora:** Consorcio Pietroboni – Berkes  
**Director de Obra - DNV:** Ing. Aldo Borrelli

**Fecha Informe:** 08/12/2025

## **9 Oportunidades de Mejora**

Se sugiere que el Consorcio acuerde con IdP y documente las condiciones de abandono exigibles de las zonas de obras donde el contrato CREMAF empalma con las diversas calles y avenidas de la ciudad de Paysandú, bajo jurisdicción departamental. En particular, hay un acopio de ROCs en la intersección de Av. de las Américas y la calle Saladero Santa María – Foto 12.3-11, que al momento de la auditoría ambiental estaba en proceso de ser retirado.

## **10 Confidencialidad del contenido**

Toda la información manejada se mantiene por el equipo auditor de DICA & Asociados bajo condiciones de estricta confidencialidad.

## **11 Lista de Distribución**

- a. Copia para archivo de DICA & Asociados.
- b. Copia para el Dpto. de Gestión Ambiental y Calidad (DEGAC).
- c. Copia para Corporación Vial del Uruguay (CVU).



Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.

Empresa Constructora: Consorcio Pietroboni – Berkes  
Director de Obra - DNV: Ing. Aldo Borrelli

Fecha Informe: 08/12/2025

## 12 Anexo I - Registro Fotográfico

### 12.1 Planta de hormigón de Cementos Artigas SA.



Foto 12.1-1, P03. Planta de hormigón de Cementos Artigas SA. Padrón urbano Nº 4959, LC. Paysandú Chacras



Foto 12.1-2, P03. Comenzaron las tareas de desmantelado de la planta de hormigón.



Foto 12.1-3, P03. Tanque australiano, pendiente de retiro y recuperación ambiental del predio



Foto 12.1-4, P03. Oficinas administrativas y técnicas, pendientes de retiro y recuperación ambiental del predio.



Foto 12.1-5, P03. Pileta de lavado de camiones a demoler. Está pendiente la recuperación ambiental del predio



Foto 12.1-6, P03. Explanada de acopio de tanques de productos químicos correctamente envallada



Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.

Empresa Constructora: Consorcio Pietroboni – Berkes  
Director de Obra - DNV: Ing. Aldo Borrelli

Fecha Informe: 08/12/2025

12.2 Cantera, planta asfáltica y planta de trituración.



Foto 12.2-1, P04. Cantera de piedra, Ruta 26 progresiva 81K600 a (+). Padrón rural N°1126, 10ª SC. de Paysandú.



Foto 12.2-2, P04. Cantera de piedra, frente de explotación sin actividad extractiva. Explanada de maniobras limpia.

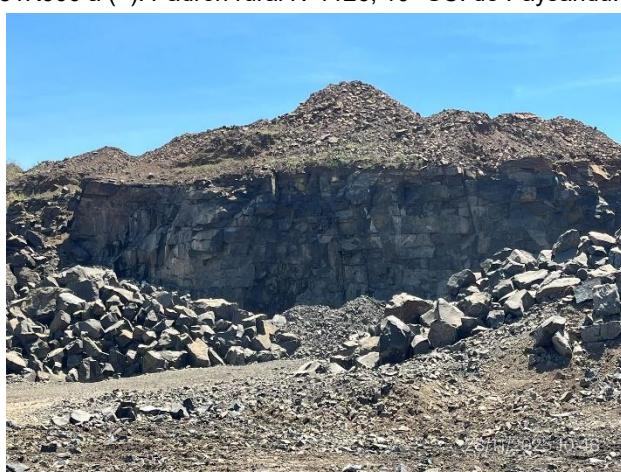


Foto 12.2-3, P04. Cantera de piedra, hay piedra bruta acopiada lista para ser triturada.

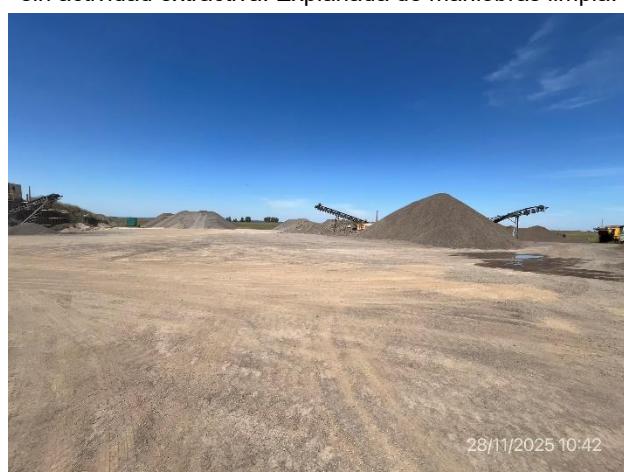


Foto 12.2-4, P04. Planta de trituración. Hay acopios listos de material triturado.

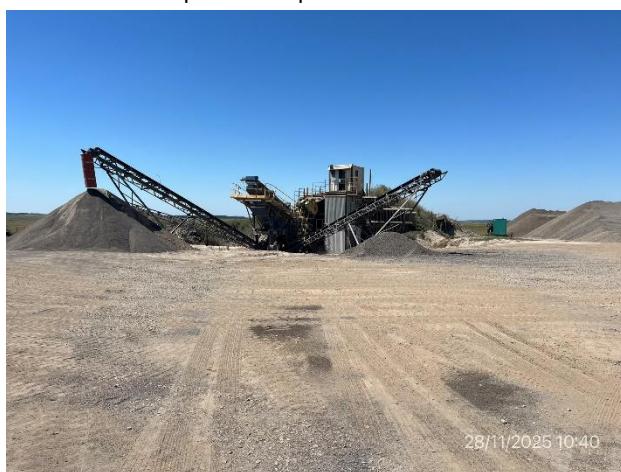


Foto 12.2-5, P04. Planta de trituración sin actividad.  
Plataforma de maniobras ordenada.



Foto 12.2-6, P04. Planta asfáltica, no hay actividad.



Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.

Empresa Constructora: Consorcio Pietroboni – Berkes  
Director de Obra - DNV: Ing. Aldo Borrelli

Fecha Informe: 08/12/2025



28/11/2025 10:38

Foto 12.2-7, P04. Planta asfáltica, envallado perimetral correcto y está presente la infraestructura para el acopio temporal de residuos segregados en origen.



28/11/2025 10:45

Foto 12.2-8, P04. Planta asfáltica, tanque de combustible y acopio de lubricantes con envallados correctos y parcialmente techado.



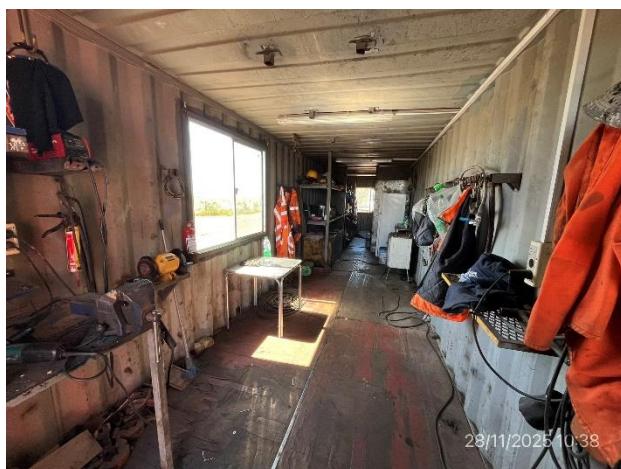
28/11/2025 10:38

Foto 12.2-9, P04. Planta asfáltica, el generador tiene su envallado perimetral correcto.



28/11/2025 10:46

Foto 12.2-10, P04. Planta asfáltica, envallado perimetral correcto en estacionamiento de cisterna de emulsión asfáltica.



28/11/2025 10:38

Foto 12.2-11, P04. Planta asfáltica, pañol con buenas condiciones de orden y limpieza.



28/11/2025 10:43

Foto 12.2-12, P04. Laboratorio de asfaltos, el envallado perimetral de acopio de productos químicos está dañado.



Ministerio de Transporte  
y Obras Públicas

## INFORME DE AUDITORÍA AMBIENTAL



CREMAF R5  
Tramo I Ítem 3  
Fecha Auditoría:  
28/11/2025

### Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.

Empresa Constructora: Consorcio Pietroboni – Berkes  
Director de Obra - DNV: Ing. Aldo Borrelli

Fecha Informe: 08/12/2025

#### 12.3 Ramal de Ruta 3, Av. de las Américas, Paysandú. Obras en ejecución.



Foto 12.3-1, P01. Inicio del tramo. Av. de las Américas, Ramal Ruta 3 progresiva 374K900. Empalme con Ruta 3.



Foto 12.3-2, Av. de las Américas. Tramo en doble vía con calzada en Whitetopping terminada en ambas sendas.



Foto 12.3-3, Av. de las Américas. Obras de señalización y de defensas metálicas ejecutadas.



Foto 12.3-4, Av. de las Américas. Tramo en vía simple con calzada en Whitetopping terminada.



Foto 12.3-5, Av. de las Américas. Tramo de calle lateral senda a (-) con calzada en hormigón terminada.



Foto 12.3-6, P07. Frente de obras. Calle lateral Ramal Ruta 3 de Av. de las Américas, progresiva 378K400 a (-).



Ministerio de Transporte  
y Obras Públicas

## INFORME DE AUDITORÍA AMBIENTAL



CREMAF R5  
Tramo I Ítem 3

Fecha Auditoría:  
28/11/2025

### Ramal Ruta 3, Av. de las Américas, ciudad de Paysandú.

Empresa Constructora: Consorcio Pietroboni – Berkes  
Director de Obra - DNV: Ing. Aldo Borrelli

Fecha Informe: 08/12/2025



Foto 12.3-7, P07. Frente de obras en calle lateral. Sector con base granular cementada e imprimada.



Foto 12.3-8, P07. Frente de obras en calle lateral. Tareas de recargo granular y compactación en ejecución.



Foto 12.3-9, P07. Frente de obras en calle lateral, cementado de base granular en ejecución.



Foto 12.3-10, P07. Frente de obras, falta un campamento móvil con servicios de bienestar transitorios y elementos para acopio de residuos segregados en origen.



Foto 12.3-11. Acopio de ROCs en calle Saladero Santa María, en proceso de retiro y disposición final. Empalme con Av. de las Américas progresiva 379K600



Foto 12.3-12, P02. Fin del tramo, Av. de las Américas, Ramal Ruta 3 progresiva 380K400, acceso al puente Gral. Artigas.